



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Karlovcu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLUNJ  
Stanje na dan: 16.09.2021. 23:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329215, KRUŠKOVAČA

Broj ZK uložka: 249

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15444/2020

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1121	ORANICA VRBANIČKA		1486	5345	Pripis iz uložka 181
2.	1122	ORANICA OBARAK		800	2877	DIO
3.	1124	ORANICA OBARAK		227	816	DIO
4.	1126/6	LIVADA ŠEGAVKA		170	611	Pripis iz uložka 181
5.	1141	ORANICA ŠIMINKA		720	2590	DIO
6.	1141	ORANICA ŠIMINKA		380	1367	Pripis iz uložka 540
7.	1147/4	ORANICA I VOĆNJAK OKUĆNICA ORANICA OKUĆNICA VOĆNJAK OKUĆNICA	1	37	5888 5714 174	
8.	1159/2	ORANICA I VOĆNJAK ŠTEVANKUŠA ORANICA ŠTEFANKUŠA VOĆNJAK ŠTEFANKUŠA		674	2424 2292 132	
9.	1159/3	ORANICA OBARAK		576	2072	Pripis iz uložka 538
10.	1159/4	ORANICA OBARAK		1073	3859	Pripis iz uložka 538
11.	1159/5	VOĆNJAK ŠTEVANKUŠA		253	910	
12.	1163/5	LIVADA ŠEGAVKA		200	719	Pripis iz uložka 181
13.	1179/2	LIVADA SMOLIČKA		290	1043	DIO
14.	1180	LIVADA SMOLIČKA		614	2208	Pripis iz uložka 664
15.	1181	LIVADA SMOLIČKA		496	1784	Pripis iz uložka 664
16.	1205	LIVADA ŠTIKA		619	2226	DIO
17.	1218	ORANICA MUJIČKA		576	2072	Pripis iz uložka

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
						540
18.	1219	LIVADA MUJIĆKA		150	539	Pripis iz uložka 540
19.	1220	LIVADA OBARAK		727	2615	Pripis iz uložka 538
20.	1229/1	LIVADA ČUKVANUŠA		100	360	DIO
21.	1229/2	LIVADA MUJIĆKA		78	281	Pripis iz uložka 540
22.	1229/3	LIVADA MUJIĆKA		156	561	Pripis iz uložka 540
23.	1230/1	LIVADA ČUKVANUŠA		380	1367	DIO
24.	1230/2	LIVADA MUJIĆKA		182	655	Pripis iz uložka 540
25.	1230/3	LIVADA MUJIĆKA		235	845	Pripis iz uložka 540
26.	1231/1	ORANICA GAZ		714	2568	DIO
27.	1232/1	LIVADA ČUBRANUŠA		300	1079	Pripis iz uložka 540
28.	1232/3	LIVADA ČUBRANUŠA		71	255	Pripis iz uložka 540
29.	1232/3	LIVADA ČUBRANUŠA		200	719	DIO
30.	1239/2	ORANICA CINDRIĆKA		300	1079	Pripis iz uložka 540
31.	1245/1	CINDRIĆKA ŠUMA			5291 5291	
32.	1245/4	VUKOVIĆKA ŠUMA			5456 5456	
33.	1245/5	VUKOVIĆKA ŠUMA			3773 3773	
34.	1245/7	LONČARIĆKA ŠUMA			806 806	
35.	1245/8	VUKOVIĆKA ŠUMA			2460 2460	
36.	1245/11	VUKOVIĆKA ŠUMA			3820 3820	
37.	1246/1	ORANICA DONJA KARASOVKA	2	386	12898	Pripis iz uložka 329

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
38.	1246/2	ORANICA D. KARASOVKA		1398	5028	Pripis iz uložka 664
39.	1247	ORANICA KARASOVKA		1049	3773	Pripis iz uložka 664
40.	1248/2	ORANICA KARASOVKA		1328	4776	Pripis iz uložka 664
41.	1250/2	ORANICA ŠEVERINKA	1	100	6114	Pripis iz uložka 290
		UKUPNO:	4	1704 5	105929	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Vlasnički dio: 1/1 AGROCETIN D.O.O., OIB: 95974620964, HRIB 1, TRŠĆE 51306 ČABAR	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 27.02.2009. broj Z-264/09 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.veljače 2009.godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Nikole Mihelčić iz Delnica, Amerikanska 3 pod br. OV-705/2009, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A I(Jedan) za iznos od 702.000,00 EUR (slovima:sedamstodvjetisuće eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 10% (slovima:desetposto) godišnje, promjenjivu, zatezne kamate, naknade i ostale troškove(GLAVNI ULOŽAK), za korist: <b>VABA D.D.BANKA VARAŽDIN (OIB 38182927268), ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1, VARAŽDIN</b>	702.000,00 EUR	ZAJEDNIČKA HIPOTEKA
1.2	Zaprimljeno 27.02.2009. broj Z-264/09 zabilježuje se da su sporedni uložci z.k.ul.br. 288, 5 i 138 k.o. Bogovolja		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.09.2021.